

## Algemene Voorwaarden Yogacentrum Smrti

### Artikel 1. Definities

1. **Smrti**: een eenmanszaak handelend onder de naam Smrti, gevestigd aan Willem Barentszstraat1 te 3124 LC Schiedam.
2. **Wederpartij**: degene of de rechtspersoon die wil deelnemen aan één of meerdere lessen, cursussen of workshops van Smrti, dan wel een ruimte wil huren bij Smrti.

### Artikel 2. Algemeen

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op iedere overeenkomst tussen Yogacentrum Smrti, hierna te noemen: "Smrti", en een Wederpartij waarop Smrti deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.
2. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op overeenkomsten met Smrti, voor de uitvoering waarvan door Smrti derden dienen te worden betrokken.
3. Indien één of meerdere bepalingen in deze Algemene Voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd moeten worden, dan blijft het overige in deze Algemene Voorwaarden bepaalde volledig van toepassing. Smrti en de Wederpartij zullen als dan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel als mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepalingen in acht wordt genomen.
4. Indien onduidelijkheid bestaat omtrent de uitleg van één of meerdere bepalingen van deze Algemene Voorwaarden, dan dient de uitleg plaats te vinden 'naar de geest' van deze bepalingen.
5. Indien zich tussen partijen een situatie voordoet die niet in deze Algemene Voorwaarden geregeld is, dan dient deze situatie te worden beoordeeld naar de geest van deze Algemene Voorwaarden.
6. Indien Smrti niet steeds strikte naleving van deze voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Smrti in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de stipte naleving van de bepalingen van deze voorwaarden te verlangen.
7. Afwijkingen van de Algemene Voorwaarden kunnen alleen schriftelijk worden overeengekomen en gelden alleen voor de overeenkomst waarbij deze afwijkingen zijn gemaakt.
8. Smrti is aangesloten bij de Vereniging Yogadocenten Nederland ([www.vyn.nu](http://www.vyn.nu)). Doel van de vereniging is de kwaliteit van de yogalessen, yogaopleidingen en yogabijeenkomsten in Nederland te verhogen en zoveel mogelijk te waarborgen. Smrti onderschrijft daarmee de beroepscode van de vereniging.
9. Deze Algemene Voorwaarden blijven van kracht indien Smrti van naam, rechtsvorm of eigenaar verandert.

### Artikel 3. Aanvang en duur van de overeenkomst

1. De door Smrti gedane aanbiedingen en gemaakte offertes zijn vrijblijvend. Zij zijn geldig gedurende één maand te rekenen vanaf de dag dat de offerte is verstuurd, tenzij in de aanbieding of offerte anders is aangegeven.
2. De overeenkomst komt eerst tot stand en vangt aan op het moment dat de door Wederpartij voor akkoord ondertekende of anderszins voor akkoord bevestigde aanbieding of offerte door Smrti retour is ontvangen.

## Deel A: De Yogalessen

### Artikel 4. Duur en beëindiging van het abonnement

1. Het abonnement wordt afgesloten voor onbepaalde tijd, met dien verstande dat er te allen tijde sprake is van een minimale abonnementsduur van één kalendermaand.
2. Het abonnement kan gedurende deze minimale abonnementsduur niet worden beëindigd.
3. Opzegging dient te geschieden voor het einde van de betaalperiode door middel van een aangetekend schrijven of per e-mail. Doch altijd schriftelijk.
4. Bij opzegging geldt een opzegtermijn van één kalendermaand.
5. Indien opzegging niet conform Artikel 4 lid 3 plaatsvindt, zal het abonnement automatisch worden verlengd.
6. Opzeggingen worden te allen tijde per email of indien geen email adres bekend is schriftelijk bevestigd door Smrti.
7. De opzegging is pas officieel nadat u de in het vorige lid genoemde schriftelijke bevestiging heeft ontvangen en de verschuldigde contributie voor de opzegdatum is voldaan.
8. Indien u aan ons een machtiging heeft verstrekt voor het automatisch incasseren van de abonnementskosten, zal deze nadat u aan al uw betalingsverplichtingen heeft voldaan, door ons worden ingetrokken.
9. Bij opzegging zal de verschuldigde contributie voor de opzegdatum en de eventuele achterstand in contributie, in één keer moeten worden voldaan, danwel door Smrti worden geïnd door middel van automatische incasso.
10. Na opzegging kunt u gebruik blijven maken van de faciliteiten tot de einddatum van het abonnement.

11. Vooraf betaalde contributiegelden en eventueel resterende trainingstegoeden, die betrekking hebben op de periode na de einddatum van het abonnement, worden niet gerestitueerd.

### Artikel 5. Wijziging van de abonnementsvorm

1. Wijziging in de abonnementsvorm dient per email of door invulling van het mutatieformulier verkrijgbaar bij de docent te worden kenbaar gemaakt.
2. Abonnementswijzigingen worden te allen tijde per email of indien geen email adres bekend is schriftelijk bevestigd door Smrti.
3. Een eventuele achterstand in contributiebetaling dient voor de datum van wijziging te zijn voldaan. Eventueel resterende tjestegoeden op basis van de oude abonnementsvorm komen na deze datum te vervallen.
4. Bij wijziging, dient u een volledig nieuw minimale abonnementsduur aan te gaan.

### Artikel 6. Tijdelijk stopzetten van het lesabonnement

1. Bij een (langdurige) blessure (langer dan twee weken), bij bijzondere persoonlijke omstandigheden of ingeval van een zwangerschap, dient u een mutatieformulier in te vullen. Na goedkeuring door Smrti zal uw lesabonnement tijdelijk worden stopgezet.
2. Bij stopzetting van het lesabonnement geldt een speciaal verlaagd abonnementsstarief. Hiermee blijft de beschikbaarheid van uw plek binnen de les gegarandeerd.
3. Bij stopzetting halverwege de abonnementsperiode zal het verlaagde abonnementsstarief pro rata worden berekend.
4. De periode van stopzetting telt niet mee in de overeengekomen minimale abonnementsperiode, deze blijft onverminderd van kracht en wordt voor de duur van de stopzetting opgeschort.
5. Afspraken over een tijdelijke stopzetting van het lesabonnement worden te allen tijde per email of indien geen email adres bekend is schriftelijk bevestigd door Smrti.
6. Eerder herstel dient u per email of middels het mutatieformulier bij de docent door te geven om de stopzetting te laten opheffen.

### Artikel 7. Abonnementskosten

1. De verschuldigde abonnementskosten dienen voor de gehele abonnementsperiode vooruit te worden betaald.
2. Het bedrag voor de abonnementsperiode dient ook te worden betaald indien de klant, om welke reden dan ook, geen gebruik maakt van de faciliteiten, tenzij Smrti de klant van zijn/haar betalingsverplichting heeft ontheven door middel van een afgegeven schriftelijke verklaring.
3. Tijdens vakanties en feestdagen blijven abonnementskosten onverminderd verschuldigd.
4. Zolang niet aan alle betalingsverplichtingen, die uit deze overeenkomst voortvloeien, is voldaan, is Wederpartij jegens Smrti verplicht iedere adreswijziging minstens één week voor de wijziging schriftelijk door te geven.
5. Bezwaren tegen de hoogte van de abonnementskosten schorten de betalingsverplichting niet op.
6. Indien u heeft gekozen voor betaling op basis van automatische incasso, verstrekt u ons door ondertekening van incassoformulier een machtiging.
7. Het incasseren van het maandbedrag van het automatische incasso abonnement zal aansluitend aan de einddatum van de betaalperiode opnieuw worden geïncasseerd. U dient ten tijde van de incasso te zorgen voor een toereikend saldo op uw bank- of girorekening. Indien wij, om welke reden dan ook, het verschuldigde bedrag niet kunnen incasseren, houden wij ons het recht voor administratiekosten in rekening te brengen.
8. Bij storeringen van incasso's berekenen wij €2,50 administratiekosten.
9. Indien Wederpartij zijn/haar betalingsverplichting niet nakomt, houdt Smrti zich het recht voor om Wederpartij de toegang tot het yogacentrum te ontzeggen, tot het verschuldigde bedrag is voldaan.
10. Smrti behoudt zich het recht voor om de abonnementskosten eenzijdig aan te passen. Smrti stelt de Wederpartij, uiterlijk één maand voor de inwerkingtreding van de aanpassing, schriftelijk of per e-mail op de hoogte van de aanpassing.
11. Alle prijzen in offertes, opdrachtbevestigingen of andere uitingen zijn inclusief Btw.

### Artikel 8. Lestijden en sluitingsdagen

1. Smrti is tijdens officiële feestdagen en wegens herstelwerkzaamheden en/of verbouwingen gerechtigd de gehele accommodatie te sluiten, zonder dat dit zal leiden tot vermindering van abonnementskosten.
2. Smrti is tijdens de zomervakantieperiode gerechtigd het aantal lesuren per week te verminderen, zonder dat dit zal leiden tot vermindering van abonnementskosten.
3. Smrti is in de week tussen kerst en de jaarwisseling gesloten, zonder dat dit zal leiden tot vermindering van abonnementskosten.
4. Smrti is gerechtigd om een lesuur waarbij maar één leerling aanwezig is te laten vervallen, zonder dat dit zal leiden tot vermindering van abonnementskosten.
5. De Wederpartij is gerechtigd de uitgevallen les op een ander lesuur in te halen.

## Artikel 9. Vertrouwelijkheid

1. Alles wat in het contact tussen Smrti en Wederpartij besproken wordt, blijft vertrouwelijk. Smrti treedt met betrekking tot het besprokene niet naar buiten tenzij de wet anders voorschrijft. De Wederpartij heeft het recht zelf te beslissen wat naar buiten komt. Smrti wijst er nadrukkelijk op dat de absolute vertrouwelijkheid van eventueel e-mail contact niet door haar kan worden gewaarborgd aangezien internetproviders in verband met criminaliteitsbestrijding wettelijk verplicht worden e-mail berichten te bewaren.

## Artikel 10. Klachten

1. Voor klachten is de klachtenregeling van de Vereniging Yogadocenten Nederland van kracht ([www.vyn.nu](http://www.vyn.nu)).
2. Partijen zullen eerst een beroep op de klachtenregeling doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.

## Deel B: Cursussen en Workshops

### Artikel 11. Aanmelding/Inschrijving

1. Aanmelding voor een cursus of workshop dient per email of door invulling van het inschrijfformulier bij de docent te worden kenbaar gemaakt, tenzij een andere wijze van aanmelding is overeengekomen.
2. Toelating tot een cursus/workshop geschiedt in volgorde van binnenkomst van aanmelding.

### Artikel 12. Annulering, opschorting, ontbinding

1. Bij annulering door de cursist tot 1 week voor de eerste cursus-/workshopdag is geen van het cursus-/workshopgeld verschuldigd. Bij annulering binnen 1 week voor de eerste cursus-/workshopdag dient 50% van het cursusbedrag te worden voldaan.
2. Smrti is gerechtigd de cursus/workshop te annuleren indien naar zijn oordeel onvoldoende cursisten zijn ingeschreven voor de betreffende cursus/workshop, in welk geval de cursist recht heeft op terugbetaling van het voor de cursus/workshop betaalde cursusgeld.

### Artikel 13. Betaling cursus-/workshopgelden

1. De verschuldigde cursus-/workshopgelden dienen voor de gehele cursus/workshop bij inschrijving doch uiterlijk de dag voorafgaand aan de aanvang van de cursus/workshop te worden betaald. Verrekening is niet toegestaan.
2. Alle prijzen in offertes, opdrachtbevestigingen of andere uitingen zijn inclusief Btw.

## Deel C: Verhuur Yogaruimte

### Artikel 14. Definities

1. Met **zaalhuurder** wordt bedoeld: de persoon of de organisatie die de ruimte huurt en de huurovereenkomst sluit met zaalverhuurder: Yogacentrum Smrti.
2. Onder **zaalhuurovereenkomst** wordt verstaan de overeenkomst (ook wel contract genoemd) tussen Smrti en zaalhuurder, waarbij de zaalhuurder een reservering heeft voor een of meerdere dagdelen.
3. Onder **vaste huurder** wordt verstaan een zaalhuurder die, wekelijks, of met een andere regelmaat, op een vast tijdstip en gedurende een jaar achtereenvolgend een groot gedeelte daarvan de yogaruimte huurt.
4. Onder  **korte huurder** wordt verstaan een zaalhuurder die in een jaar een aantal losse, dus niet noodzakelijkerwijs met gelijke tussenpoos, dagdelen huurt.
5. Onder **borg** wordt verstaan een bedrag dat dient ter garantie van het nakomen van de verplichtingen van de zaalhuurder, en ter compensatie van schade en dergelijke.
6. Onder **aanbetaling** wordt verstaan een percentage van het totaalbedrag incl. btw, dat binnen 8 dagen na het verrichten van de reservering c.q. het aangaan van de zaalhuurovereenkomst, betaald dient te zijn.
7. Onder **annulering** wordt verstaan het tussentijds opzeggen / annuleren van de zaalhuurovereenkomst of de reservering door de zaalhuurder.
8. Onder **opzegging** of **beëindiging** wordt verstaan minimaal drie maanden voor het einde van de overeenkomst, per email met bevestiging van Smrti of aangetekende post laten weten aan Smrti dat de zaalhuurder geen prijs stelt op de verlenging van de zaalhuurovereenkomst. Zie verder in voorwaarden.
9. Onder **gebruikers** of wordt verstaan alle deelnemers aan een activiteit van zaalhuurder. Qua huisregels vallen ook de zaalhuurders onder gebruikers.
10. Deze **voorwaarden** maken deel uit van elke zaalhuurovereenkomst.
11. Onder **doel** zaalhuur of **activiteit** wordt verstaan: datgene wat de zaalhuurder gaat doen in de zaal, bijvoorbeeld Reiki of yoga. Indien het doel tijdens de huurperiode of in de tijd tussen het afsluiten van het contract en de daadwerkelijke boeking verandert, dient dit binnen 24 uur te worden gemeld aan verhuurder. Als het daadwerkelijk gebruik afwijkt van de opgegeven activiteit/doel kan het betreffende zaalhuurcontract per direct worden ontbonden door zaalverhuurder.

## Artikel 15. Algemeen

1. Smrti verplicht zich jegens de Wederpartij de yogaruimte te verhuren tegen vooraf bepaalde condities en vergoeding, derhalve is er sprake van een resultaatsverbintenis.
2. Smrti is bevoegd om nadere regels te stellen voor de verhuur van ruimtes. Deze dienen voor het aangaan van de overeenkomst aan de Wederpartij bekend te zijn.

## Artikel 16. Reservering en boekingen

1. Alle door Smrti verstrekte aanbiedingen zijn vrijblijvend, dus onder nadrukkelijk voorbehoud dat er pas sprake is van een verplichting van de kant van Smrti, als de door de zaalhuurder getekende zaalhuurovereenkomst in bezit is van Smrti en dat zowel de borg en/of aanbetaling is voldaan.
2. Indien Smrti de door de potentiële zaalhuurder getekende reservering of zaalhuurovereenkomst nog niet heeft ontvangen en Smrti de Yogaruimte aan een derde kan verhuren, dan zal Smrti de potentiële zaalhuurder daar direct van in kennis stellen en dient de potentiële zaalhuurder per direct aan te geven of hij al dan niet van de aanbieding van Smrti gebruik wil maken.
3. Smrti heeft het recht boekingen op te splitsen in meerdere aparte zaalhuurovereenkomsten.
4. Zaalhuurder verklaart door ondertekening van de reservering of de zaalhuurovereenkomst op de hoogte te zijn van, en in te stemmen met, deze Algemene Voorwaarden.
5. De 'wet verkoop op afstand' is hier niet van toepassing, daar de zaalhuurder al bekend is met de yogaruimte, en de planning specifiek afgestemd is op de zaalhuurder.

## Artikel 17. Gebruik van het gehuurde

1. Het is zaalhuurder niet toegestaan de yogaruimte voor een andere dan in de zaalhuurovereenkomst of reservering aangegeven activiteit te gebruiken.
2. Het is zaalhuurder niet toegestaan de yogaruimte aan derden te verhuren of in gebruik te geven.
3. Zaalhuurder mag de naam Yogacentrum Smrti gebruiken als referentie.

## Artikel 18. Betaling

1. Het totaalbedrag van de zaalhuurovereenkomst wordt betaald ineens of in maandtermijnen, waarvan de laatste voldaan dient te zijn een maand voor het laatste gehuurde dagdeel.
2. Als er gekozen is voor termijnen, blijft de totale resterende hoofdsom het bedrag waarvoor de zaalhuurder verantwoordelijk is.
3. In geval van een zaalhuurovereenkomst met slechts enkele dagdelen, kan Smrti vragen het totaalbedrag in 2 delen te voldoen: 50% binnen 8 dagen na reservering, en de resterende 50% na ontvangst van de factuur.
4. Als er meerdere overeenkomsten tegelijk actief zijn, worden deze als aparte overeenkomsten behandeld, en mogen de verschuldigde bedragen, zowel aanbetaling als maandtermijnen, niet worden opgeteld, maar moeten apart en steeds onder vermelding van het factuur nummer aan Smrti worden overgemaakt.
5. Zaalhuurder heeft de verantwoordelijkheid voor de correcte en stipte betaling van facturen.
6. Bij niet of niet tijdige betaling van een of meerdere termijnen, of bij een mogelijk geschil of een dreiging van niet nakomen van de verplichtingen door de zaalhuurder, heeft Smrti het recht de totale resterende huursom van het betreffende contract ineens op te eisen.
7. Alle prijzen in offertes, opdrachtbevestigingen of andere uitingen zijn exclusief. Btw.

## Artikel 19. Borg

1. De borg wordt vastgesteld tijdens het intakegesprek en is bepaald op het maandhuurbedrag of 50% van de totale huur waarop de zaalhuurovereenkomst betrekking heeft.
2. De borg wordt terugbetaald binnen 31 dagen na beëindiging van de zaalhuurovereenkomst, na eventuele verrekeningen, na het voldoen aan alle verplichtingen en als de eventueel ter beschikking gestelde sleutels zijn ingeleverd.

## Artikel 20. Opzegging en/of annulering van de zaalhuurovereenkomst door zaalhuurder

1. In geval van een jaarcontract/ lange zaalhuurovereenkomst met een of meerdere wekelijkse dagdelen, is opzeggen (dus niet verlengen) mogelijk minimaal 3 maanden voor het einde van de in de zaalhuurovereenkomst aangegeven huurtermijn. Bij tussentijdse annulering volgt geen restitutie, maar zal Smrti de door zaalhuurder geboekte data zoveel mogelijk verhuren aan anderen en dit in mindering brengen.
2. In geval van annulering van een zaalhuurovereenkomst met daarin los geboekte dagdelen, korter dan zes maanden voor aanvang, is zaalhuurder verplicht de in de zaalhuurovereenkomst of reservering genoemde zaalhuur geheel te voldoen.
3. In geval van annulering van een zaalhuurovereenkomst, met daarin los geboekte dagdelen, langer dan zes maanden voor aanvang, wordt 25% van het totale huurbedrag berekend.
4. Een voortijdige melding per email wordt op prijs gesteld, maar de annulering c.q. opzegging kan alleen geschieden per: email met bevestiging van Smrti, of aangetekende post.

## Artikel 21. Ontbinding van de zaalhuurovereenkomst door Smrti

- Het per direct ontbinden van de overeenkomst van de zijde van Smrti is mogelijk indien er sprake is van:
  - het niet nakomen van de verplichtingen door zaalhuurder zoals vastgelegd in de reservering of zaalhuurovereenkomst;
  - wangebruik door zaalhuurder (of gebruikers) van het gehuurde;
  - gebleken ondeskundigheid bij de beroepsuitoefening van de door zaalhuurder aangeboden activiteit(en);
  - het verstrekken van onjuiste informatie of het onthouden van juiste informatie door zaalhuurder aan Smrti;
  - ernstige verdenking van mogelijke verstoring van de openbare orde, of het veroorzaken van overlast door zaalhuurder of gebruikers.
- Het in gevaar brengen van de goede naam van Yogacentrum Smrti.
- In geval de relatie tussen zaalhuurder en Smrti ernstig verstoord is.
- Na een of meerdere klachten over zaalhuurder of activiteiten van de zaalhuurder.
- Smrti zal alsdan niet gehouden zijn tot enige vorm van schadevergoeding.
- Ontbinding door Smrti kan aan het einde van de in de zaalhuurovereenkomst aangegeven huurtermijn zonder opgaaf van redenen (feitelijk een niet-verlenging). De zaalhuurovereenkomst is nadrukkelijk geen normaal huurcontract, maar een gebruikscontract waarin een tijdelijk gebruik van onze facilitaire voorzieningen is vastgelegd.

## Artikel 22. Verlenging

- Er zijn meerdere soorten boekingen:
  - vast contract voor de yogaruimte ('vast'). Deze overeenkomst loopt per jaar en wordt automatisch verlengd. Opzegging minimaal 3 maanden voor einde contract.
  - overeenkomst gebruik yogaruimte volgens losse boekingen ('los'). Dit kent geen verlenging. Elke keer worden de data opnieuw in overleg gepland.
- Een zaalhuurovereenkomst kan bestaan uit losse boekingen en toch als 'vast' worden beschouwd. De zaalhuurovereenkomst moet dan minimaal 25 vaste dagdelen betreffen. Er dient dan nadrukkelijk 'vast' op de zaalhuurovereenkomst te staan.

## Artikel 23. Aansprakelijkheid

- Smrti kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gesteld; noch door zaalhuurder, noch door gebruikers, cliënten en bezoekers. Dit geldt zowel voor mogelijke materiële en immateriële schade ten gevolge van verblijf binnen Yogacentrum Smrti, als voor mogelijke schade ten gevolge van de door zaalhuurders aangeboden activiteiten.
- Zaalhuurder is aansprakelijk voor schade geleden aan het gebouw, waaronder ook de vloeren, muren, gebruiksmaterialen of aan voorzieningen, tijdens de gehuurde dagdelen.
- Uitzondering op de in dit artikel genoemde aansprakelijkheid geldt alleen wanneer de schade te wijten is aan opzet of bewuste roekeloosheid van Smrti.

## Artikel 24. Sleutels

- Bij verlies van de eventueel ter beschikking gestelde sleutels worden de kosten voor verlies inclusief de vervanging van alle betreffende sleutels en sloten aan zaalhuurder in rekening gebracht.
- Bij het aflopen van de zaalhuurovereenkomst dient zaalhuurder de originele sleutels in te leveren bij de zaalverhuurder.
- Het is niet toegestaan om extra kopieën van de sleutels te maken. Indien extra sleutels nodig zijn kunnen die bij Smrti worden aangevraagd.

## Artikel 25. Extra kosten

- Bij met regelmaat aan laten staan van de verlichting en/of verwarming heeft Smrti het recht extra kosten in rekening te brengen voor verwarming of voor supervisie.
- Indien er door Smrti of een andere zaalhuurder klachten zijn wat betreft de staat waarin de yogaruimte door de zaalhuurder achtergelaten wordt, heeft Smrti het recht kosten in rekening te brengen, hetzij eenmalig of voor supervisie na elk gehuurde dagdeel.
- Kosten gemaakt door nalatigheid, oneigenlijk gebruik, beschadiging van vloeren en muren en dergelijke zijn voor rekening van zaalhuurder.

## Artikel 26. Huisregels

- Huurders en gebruikers dienen zich op de hoogte te stellen van de huisregels en zich dienovereenkomstig te gedragen of daar naar te handelen. De huisregels zijn op de website van Yogacentrum Smrti in te zien als elektronisch document (pdf), en ook bij Smrti op te vragen.
- Zaalhuurder dient gebruiker voor te lichten over het bestaan en de inhoud van de huisregels, en er op toe te zien dat gebruikers zich houden aan deze huisregels.

## Artikel 27. Jaarlijkse verhoging

- De jaarlijkse verhoging van de zaalhuren zijn gebaseerd op het CBS indexcijfer, de reële gestegen huur- en aanverwante kosten als verwarming en licht, en kosten van voorzieningen. Ook toegevoegde voorzieningen

worden doorberekend aan de huurder van de ruimte. Indien de verhoging hoger is dan 10% ineens in een jaar, heeft de zaalhuurder het recht om de zaalhuurovereenkomst per direct te ontbinden.

## Artikel 28. Wijziging van dit reglement

- Wijziging of aanpassing van de Algemene Voorwaarden of de huisregels kunnen nimmer leiden tot ontbinding van de zaalhuurovereenkomst, tenzij er sprake is van een zodanig zwaarwegende wijziging of belang, welke het de zaalhuurder onmogelijk maakt de activiteit waarvoor de zaal gehuurd was, verder te beoefenen.

## Deel D: Reiki behandelingen

### Artikel 28. Behandeling

- Alle door Smrti tijdens de Reiki behandeling gedane mededelingen of gegeven adviezen zijn vrijblijvend; het is de verantwoordelijkheid van de Wederpartij om deze al dan niet te aanvaarden of op te volgen.
- Smrti adviseert de Wederpartij om al het geen in de behandeling aan de orde komt voor de leggen en / of te laten controleren door een medisch deskundige, alvorens enige beslissing te nemen over het vervolgen van de behandeling.
- Een Reiki behandeling is GEEN medische behandeling.
- Bij medische klachten is het raadzaam dat de Wederpartij met zijn / haar behandelend arts of specialist overlegt alvorens een behandeling te ondergaan. Dit geldt in ieder geval wanneer de Wederpartij diabetes-patient is of een pacemaker heeft.
- Bij het tot zich nemen van informatie, mededelingen en adviezen dient Wederpartij zich te realiseren dat Reiki geen wetenschappelijk bewezen geneeswijze is en NOOIT als vervanging van reguliere geneeskunde mag worden gezien.
- De verantwoordelijkheid van gemaakte keuzes ligt altijd bij de Wederpartij zelf (of bij de ouders in geval van een minderjarige). Bij een behandeling van een minderjarige dient minstens één van de ouders aanwezig te zijn.

## Algemeen

### Artikel 29. Opschorting, ontbinding en tussentijdse opzegging van de overeenkomst

- Smrti is bevoegd de overeenkomst op te schorten, dan wel deze overeenkomsten zonder enige ingebrekestelling en zonder zelf tot enige schadevergoeding gehouden te zijn, geheel of gedeeltelijk te ontbinden. Tevens worden alle eventuele verplichtingen van Wederpartij jegens Smrti uit hoofde van alle tussen partijen bestaande opdrachten onmiddellijk opeisbaar. Van het voorgaande is onder meer sprake indien:
  - de Wederpartij de verplichtingen niet, niet volledig of niet tijdig nakomt;
  - na het sluiten van het abonnement Smrti ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de Wederpartij de verplichtingen niet zal nakomen.
  - Wederpartij bij het sluiten van de overeenkomst verzocht is zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is.
  - Wederpartij in staat van faillissement is verklaard, of een verzoek daartoe aanhangig is
  - op Wederpartij de wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing is verklaard dan wel een verzoek daartoe aanhangig is;
  - Wederpartij surséance van betaling heeft verkregen of een verzoek daartoe aanhangig is;
  - Wederpartij onder curatele is gesteld of een verzoek daartoe aanhangig is;
  - Wederpartij zijn eventuele onderneming verkoopt dan wel de zeggenschap daarover overdraagt, stillengt of liquideert, of voorbereidingen treft aangaande een van de in dit onderdeel besproken situaties; Het voorgaande lijdt uitzondering ingeval Wederpartij aan Smrti afdoende zekerheid biedt voor de nakoming van zijn verplichtingen
- Opzegging dient schriftelijk te geschieden
- Voorts is Smrti bevoegd de opdracht te (doen) ontbinden indien zich omstandigheden voordoen die van dien aard zijn dat nakoming van de opdracht onmogelijk of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevergd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen die van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de opdracht in redelijkheid niet mag worden verwacht.
- Indien de ontbinding aan de Wederpartij toerekenbaar is, is Smrti gerechtigd tot vergoeding van de schade, daaronder begrepen de kosten, daardoor direct en indirect ontstaan.
- Indien het abonnement wordt ontbonden, zijn de vorderingen van Smrti op de Wederpartij onmiddellijk opeisbaar. Indien Smrti de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst.
- Smrti is niet aansprakelijk voor eventueel uit een dergelijke opschorting of ontbinding voortvloeiende schade, van welke aard ook, voor Wederpartij of derden. Smrti behoudt steeds het recht schadevergoeding te vorderen.

## Artikel 30. Doel overeenkomst

- Smrti zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren
- Tenzij in deze Algemene Voorwaarden anders is aangegeven neemt Smrti met deze overeenkomst een inspanningsverbinde op zich en geeft derhalve geen garantie omtrent het bereiken van het beoogde resultaat.
- Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft Smrti het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden. Smrti zal over het inschakelen van derden, indien dit redelijkerwijs mogelijk is, met Wederpartij overleggen en in ieder geval bij de selectie van derden de nodige zorgvuldigheid in acht nemen.
- Behoudens partijen anders schriftelijk zijn overeengekomen, gelden de aanspraken op grond van de door de Wederpartij verleende opdracht aan de Smrti uitsluitend ten aanzien van de Wederpartij en dus niet ten aanzien van de aan de Wederpartij gelieerde ondernemingen. Tenzij dat door Smrti uitdrukkelijk en schriftelijk is aanvaard, mogen anderen dan de Wederpartij niet op het resultaat van de voor de Wederpartij verrichte werkzaamheden of de uitvoering daarvan aangaan en kunnen zij daaraan geen rechten ontleen.

## Artikel 31. Gegevens Wederpartij

- Wederpartij is gehouden alle gegevens en bescheiden, welke Smrti overeenkomstig zijn oordeel nodig heeft voor het uitvoeren van de werkzaamheden of waarvan de Wederpartij redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de werkzaamheden, tijdig in de door Smrti gewenste vorm en op de door Smrti gewenste wijze ter beschikking van Smrti te stellen.
- Smrti heeft het recht de uitvoering van de opdracht op te schorten tot het moment dat Wederpartij aan de in het vorige lid genoemde verplichting heeft voldaan en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan Wederpartij in rekening te brengen

## Artikel 32. Betaling en verzuim

- De Wederpartij zal de facturen betalen volgens de op de factuur vermelde betalingscondities. Indien geen specifieke condities op de factuur zijn vermeld zal de Wederpartij binnen dertig dagen na de op de factuur vermelde factuurdatum betalen.
- Indien Wederpartij niet binnen de overeengekomen termijn heeft betaald, verkeert hij door dat enkele feit in verzuim, zonder dat daartoe enige aanmaning of ingebrekestelling is vereist. Ingeval van verzuim van Wederpartij is Smrti bevoegd over het niet of niet tijdig betaalde bedrag de wettelijke rente ex artikel 6:119 BW dan wel ex artikel 6:119a BW in rekening te brengen, lopend vanaf de verzuimdatum tot aan de dag van algehele voldoening.
- Indien Smrti genoodzaakt is de vordering ter incasso uit handen te geven, zullen de gerechtelijke kosten, alsmede de buitengerechtelijke kosten, met een minimum van €40,00, vermeerderd met de BTW, op Wederpartij worden verhaald. Voorts is Wederpartij, zonder nadere ingebrekestelling, de wettelijke rente verschuldigd, gerekend vanaf de vervaldatum.

## Artikel 33. Relatiebestand

- Wederpartij geeft toestemming om naam, adresgegevens en overige relevante gegevens op te nemen in het relatiebestand van Smrti, teneinde te worden gebruikt om dezen ondermeer te informeren over cursussen en workshops en voor doeleinden van persoonlijke ontwikkeling.
- Op eerste verzoek van Smrti en/of Wederpartij worden adresgegevens als in lid 1 bedoeld uit het relatiebestand verwijderd, behalve indien
  - de gegevensverwerking noodzakelijk is voor de uitvoering van een overeenkomst waarbij de betrokkene partij is, of voor het nemen van precontractuele maatregelen naar aanleiding van een verzoek van de betrokkene en die noodzakelijk zijn voor het sluiten van een overeenkomst en/of
  - de gegevensverwerking noodzakelijk is voor de behartiging van het gerechtvaardigde belang van de Wederpartij of van een derde aan wie de gegevens zijn verstrekt, tenzij het belang of de fundamentele rechten en vrijheden van de betrokkene, in het bijzonder het recht op bescherming van de persoonlijke levenssfeer, prevaleert.

## Artikel 34. Aansprakelijkheid

- Indien Smrti aansprakelijk mocht zijn, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot hetgeen in deze bepaling is geregeld.
- De aansprakelijkheid van Smrti, voor zover deze door haar aansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt, is beperkt tot het bedrag dat in het kader van de beroeps/bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering in het desbetreffende geval wordt uitbetaald. Indien de verzekeraar in enig geval niet tot uitkering overgaat of de schade niet door de verzekering wordt gedekt, is de aansprakelijkheid van Smrti beperkt tot maximaal het bedrag van het honorarium dat Smrti van Wederpartij voor zijn werkzaamheden in de betreffende overeenkomst heeft ontvangen.
- De Wederpartij dient de docent voor aanvang van de les op de hoogte te stellen van eventuele blessures of andere lichamelijke en/of psychische klachten die tijdens de les tot blessures of blijvend letsel kunnen leiden.
- Smrti is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Smrti is uitgegaan van door of namens de Wederpartij verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.
- Smrti is niet aansprakelijk voor diefstal en/of verlies van persoonlijke eigendommen in het yogacentrum; kostbaarheden kunnen in de daarvoor geplaatste lockers worden opgeborgen. Eventueel gevonden voorwerpen kunnen bij de docent worden afgehaald.

- Smrti is niet aansprakelijk voor schade aan brillen en sieraden.
- Smrti is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade en gederfde inkomsten.
- Smrti aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele tekortkomingen of onrechtmatige daden van door Smrti ingeschakelde derden noch voor schade die hiermee in verband staat. Smrti zal de voorwaarden van door Smrti ingeschakelde derden mogen tegenwerpen aan Wederpartij voor zover het de uitvoering van de opdracht door deze derden betreft. Wederpartij zal deze derden nimmer rechtstreeks aanspreken. Wanneer Smrti bij afwezigheid van deze bepaling in het geval van een tekortkoming of onrechtmatige daad van deze derden, een vordering op deze derden zou hebben, dan wordt de voorgaande volzin aldus verstaan dat de aansprakelijkheid van Smrti ten opzichte van Wederpartij is beperkt tot het cederen van de vordering die Smrti op deze derden heeft of stelt te hebben, zonder dat Smrti er voor in staat dat deze vordering met succes door Wederpartij in of buiten rechte geldend kan worden gemaakt.
- Wederpartij vrijwaart Smrti voor alle aanspraken van derden wegens schade, opgetreden in verband met door Smrti aan Wederpartij geleverde diensten en producten.
- Smrti is niet aansprakelijk voor schade die Smrti slechts had kunnen voorkomen door te handelen of door na te laten in strijd met de eventueel voor Smrti geldende beroeps- of gedragsregels.
- De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Smrti.

## Artikel 35. Overmacht

- Indien Smrti zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet tijdig of niet behoorlijk kan nakomen tengevolge van buiten komende oorzaken en omstandigheden, voorzien of niet voorzien, die redelijkerwijs niet aan Smrti kunnen worden toegerekend, worden die verplichtingen opgeschort tot op het moment dat Smrti alsnog in staat is deze op de overeengekomen wijze na te komen.
- Onder overmacht wordt in deze Algemene Voorwaarden verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop Smrti geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Smrti niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van Smrti, ziekte, overlijden van de persoon die de opdracht uitvoert en/of arbeidsongeschiktheid daaronder begrepen
- Smrti kan gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden, dan is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.
- Indien Smrti ten tijde van het intreden van overmacht haar verplichtingen uit de overeenkomst inmiddels gedeeltelijk is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, is Smrti gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren. De Wederpartij is gehouden deze factuur te voldoen als ware er sprake van een afzonderlijke overeenkomst.

## Artikel 36. Auteursrechten

- Verstrekking en/of ter beschikking stelling aan cursisten van auteursrechtelijk beschermde werken/teksten/stukken/materialen, betekent op geen enkele wijze overdracht van de auteursrechten die daarop rusten, of een gebruiksrecht dat verder gaat dan op grond van de auteurswet is toegestaan.

## Artikel 37. Toepasselijk recht en geschillen

- Op alle rechtsbetrekkingen waarbij Smrti partij is, is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing, ook indien aan een verbinde geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de bij de rechtsbetrekking betrokken partij aldaar woonplaats heeft. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag wordt uitgesloten.
- Partijen zullen eerst een beroep op de rechter doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.

## Artikel 38. Vindplaats en wijziging voorwaarden

- Deze voorwaarden zijn gedeponerd bij de Kamer van Koophandel Rotterdam onder inschrijvingsnummer 24436313.
- Deze voorwaarden kunnen vanaf de internet site van Smrti worden gedownload ([www.smrti.nl](http://www.smrti.nl)) of worden op aanvraag kosteloos per email of post toegezonden.
- Van toepassing is steeds de laatst gedeponerde versie c.q. de versie zoals die gold ten tijde van het tot stand komen van de rechtsbetrekking met Smrti.
- Deze Algemene Voorwaarden treden in werking op 1 januari 2011.